

LES JARDINS DE
LA FONTAINE
CARPENTRAS



primavera
LA CLÉ DE MON PREMIER CHEZ MOI...

CARPENTRAS

LA DOUCEUR DE VIVRE AU SOLEIL AU COEUR...

LES JARDINS DE
LA FONTAINE
CARPENTRAS





...D'UN HABITAT EN PHASE AVEC SON TEMPS !



ENTRE AVIGNON ET LE MONT VENTOUX, LE CHOIX DU PATRIMOINE

Carpentras, au pied du Mont Ventoux, est idéalement située entre Avignon et Orange. Nommée capitale du Comtat Venaissin, elle doit son label « ville et pays d'Art et d'Histoire » à la richesse de son patrimoine, de ses paysages et de sa culture culinaire. Ses habitants aiment y vivre pour son climat méditerranéen, son animation estivale, ses commerces du centre-ville, sa proximité immédiate des plus beaux sites du Vaucluse...

En effet, Carpentras offre un cadre familial idéal notamment grâce à la diversité de ses transports, à ses infrastructures scolaires et à ses nombreux espaces dédiés à la culture. Ces atouts font sans aucun doute de cette petite ville provinciale un lieu agréable à vivre et de plus en plus recherché.



UNE RÉSIDENCE VILLAGE

- 1 Entrée/sortie de la résidence
- 2 Maison à toit double pente
- 3 Garages
- 4 Cheminement piétonnier
- 5 Jardins privatifs clôturés
- 6 Bassin de rétention d'eau
- 7 Maison à toit plat
- 8 Parkings aériens privatifs
- 9 Stationnement pour vélos

OUVREZ-VOUS UNE BELLE PERSPECTIVE

PLUS QU'UNE ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ, VENEZ POSER ICI...

**LES JARDINS DE
LA FONTAINE
CARPENTRAS**



primavera
LA CLÉ DE MON PREMIER CHEZ MOI...



...LA PREMIÈRE PIERRE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER



VOTRE MAISON AVEC JARDIN

COMMENT TRANSFORMER VOTRE LOYER EN PATRIMOINE...

LES JARDINS DE
LA FONTAINE
CARPENTRAS





...SANS RENONCER À VOTRE POUVOIR D'ACHAT !



LE PRIVILÈGE D'UN JARDIN PRIVATIF

Le coeur des Jardins de la Fontaine est un espace résidentiel de maisons en 3 et 4 pièces dont l'architecture résolument contemporaine se distingue par une alternance de toits terrasses et de toits double pente plus traditionnels.

Les maisons s'ouvrent toutes sur de confortables jardins privés clos et agrémentés d'une terrasse pour profiter des belles journées ensoleillées du Vaucluse.

Chacune dispose soit de 2 places de stationnement ou bien d'une grand garage permettant d'accueillir une voiture et un deux-roues. Un cellier individuel complète également l'aménagement proposé par Promeo Patrimoine.

UN CONFORT LIÉ AUX DERNIÈRES NORMES DE CONSTRUCTION

La qualité de construction d'un promoteur d'expérience lié aux dernières normes de construction sont autant de gages de qualité dédiés à votre bien-être.

Le chauffage et la production d'eau chaude sont assurés par une pompe à chaleur permettant de réduire les coûts de consommation électrique.





primavera

LA CLÉ DE MON PREMIER CHEZ MOI...

PRIMAVERA est une marque de Promeo Patrimoine, dédiée à l'accession à la propriété à prix maîtrisé. Elle signe un concept unique de maisons individuelles au meilleur rapport qualité-prix possible tout en privilégiant choix de l'emplacement, innovation architecturale, qualité des prestations et maîtrise des coûts de construction. PRIMAVERA est une passerelle vers la première pierre d'un patrimoine immobilier pour de jeunes actifs et tout locataire désirant devenir propriétaire sans diminution de son pouvoir d'achat.

Pourquoi choisir Primavera pour devenir propriétaire ?

- Votre maison est livrée « clé en main »
- Vos démarches administratives sont simplifiées
- Le permis de construire est déjà obtenu
- Les garanties décennales, dommages/ouvrages, parfait achèvement sont incluses
- Les espaces communs sont entretenus
- Les charges collectives sont maîtrisées
- Un Groupe reconnu s'engage à vos côtés



LES JARDINS DE LA FONTAINE

Lotissement « Les Fargas »

Rue Colbert

84200 Carpentras



ÉLIGIBLE
PINEL



Promeopatrimoine

PARTICIPONS À VOTRE AVENIR

www.promeo.fr